



COMUNE DI INGRIA

PROVINCIA DI TORINO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 8

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica

OGGETTO : Determinazione aliquote dell'Imposta Municipale Unica IMU per l'anno 2013.

L'anno duemilatreddici addì ventisette del mese di marzo alle ore diciannove e minuti trenta nella Sala Consiliare "**17 Marzo 2011 – 150° anniversario dell'Unità d'Italia**", previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME e NOME	PRESENTE
DE SANTIS Igor - Sindaco	Sì
BIANCO LEVRIN Armando - Vice Sindaco	Sì
BIANCO LEVRIN Dante - Consigliere	Sì
BERETTA Marco - Consigliere	Sì
PERARDI Walter - Consigliere	No
GIACOLETTO PAPAS Maurizio - Consigliere	No
MORICONI Augusto - Consigliere	No
POLETTI Cesare - Consigliere	Sì
COPPO Claudio - Consigliere	Sì
LEMOINE Ilario - Consigliere	Sì
GUABELLO Odilio Giovan Battista - Consigliere	Sì
GASPARINI Annamaria - Consigliere	No
REVERSO SARGENTIN Maria Gabriella - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	4

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Renzo dr. LACCHI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor DE SANTIS Igor, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : Determinazione aliquote dell'Imposta Municipale Unica IMU per l'anno 2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del Decreto Legge n. 201 del 06.11.2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011 n. 214 che anticipa "in via sperimentale" per tutti i Comuni del territorio Nazionale l'applicazione dell'imposta Municipale propria (IMU) per il triennio 2012 – 2014, rimandando al 2015 l'applicazione dell'IMU a Regione (come previsto dal D.Lgs n. 23 del 14.03.2011);

Dato atto che:

- presupposto dell'IMU è il possesso di immobili (proprietà piena o altro diritto reale come avviene per l'ICI);
- viene confermata la nozione di base imponibile ICI "il valore degli immobili" determinato a seconda del tipo;
- il gettito IMU, a disciplina di base, va integralmente ai Comuni tranne che per gli immobili di categoria D la cui imposta viene pagata allo Stato nella percentuale base dello 0,76% mentre va al Comune l'eventuale differenza di aliquota determinata con la presente deliberazione. Inoltre il maggior gettito che deriva dall'IMU base (quota Comuni) rispetto all'ICI viene compensato da una pari riduzione del fondo di riequilibrio;
- le aliquote base stabilite dalla Legge 214/2011 risultano essere le seguenti:

ABITAZIONE PRINCIPALE: 4 PER MILLE;

ALTRI FABBRICATI 7,6 PER MILLE;

detrazione base € 200,00 per abitazione principale e relativa pertinenza, tale detrazione è maggiorata in misura di € 50,00 per ogni figlio convivente minore di 26 anni fino a € 400,00 (di maggiorazione, quindi, la detrazione massima è di € 600,00);

Appurato che l'Amministrazione Comunale può operare una diminuzione o maggiorazione dell'aliquota di base (4 per Mille) del 2 per Mille, ed una maggiorazione o diminuzione dell'aliquota ordinaria di base degli altri fabbricati (7,6 per Mille) del 3 per Mille;

Visto il Regolamento comunale sull'IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 30.03.2012;

Udita la proposta del Sindaco di stabilire le seguenti aliquote:

- a) 0,2% Abitazione principale e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
- b) 0,76% Altri fabbricati – Terreni edificabili – Terreni agricoli non condotti direttamente
- c) 1,06% Immobili D
- d) 0,76% Terreni agricoli condotti direttamente
- e) 1,06 Immobili D10

Detrazione e maggiore detrazione:

- € 300,00 all'anno ed in ogni caso fino alla concorrenza dell'imposta dovuta. Per usufruire della detrazione per abitazione principale il soggetto passivo deve dimorare abitualmente e risiedere anagraficamente;

- € 50,00 per ogni figlio convivente di età non superiore a 26 anni. In questo caso il tetto massimo è di € 400,00. Questa maggiore detrazione è prevista solo per il 2013. L'importo della detrazione e della maggiore detrazione è rapportato al periodo dell'anno in cui si protrae la destinazione di abitazione principale e la convivenza del figlio;

Di assimilare ad abitazione principale gli immobili di proprietà di cittadini italiani residenti all'estero, iscritti regolarmente all'A.I.R.E. del Comune di Ingria, purché non locati o concessi in comodato gratuito;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Con voto unanime espresso ed accertato nei modi di legge:

delibera

Di approvare la sopracitata narrativa costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

Di stabilire per l'anno 2013 le seguenti aliquote IMU:

- a) **0,2%** Abitazione principale e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
- b) **0,76%** Altri fabbricati – Terreni edificabili – Terreni agricoli non condotti direttamente
- c) **1,06%** Immobili D
- d) **0,76%** Terreni agricoli condotti direttamente
- e) **1,06** Immobili D10

Detrazione e maggiore detrazione:

- **€ 300,00 all'anno ed in ogni caso fino alla concorrenza dell'imposta dovuta.** Per usufruire della detrazione per abitazione principale il soggetto passivo deve dimorare abitualmente e risiedere anagraficamente;

- € 50,00 per ogni figlio convivente di età non superiore a 26 anni. In questo caso il tetto massimo è di € 400,00. Questa maggiore detrazione è prevista solo per il 2013. L'importo della detrazione e della maggiore detrazione è rapportato al periodo dell'anno in cui si protrae la destinazione di abitazione principale e la convivenza del figlio.

Di assimilare ad abitazione principale gli immobili di proprietà di cittadini italiani residenti all'estero, iscritti regolarmente all'A.I.R.E. del Comune di Ingria, purché non locati o concessi in comodato gratuito

Di dare atto che i proventi derivanti dall'applicazione delle aliquote IMU di cui al precedente punto 2) verranno introitate alla Risorsa 1.01.1001 del Bilancio dell'esercizio in corso;

Di trasmettere copia della presente deliberazione per quanto di competenza al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Entrate.-

Di quanto deliberato è stato redatto il presente verbale n. 8
In originale firmati.

IL PRESIDENTE
F.to: DE SANTIS Igor

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Renzo dr. LACCHI

=====

Certificato di pubblicazione

(Art. 124, D.lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale Digitale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/04/2013.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Renzo dr. LACCHI

=====

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Emanuele geom. BETTASSA

=====

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Emanuele geom. BETTASSA

=====

Certificato di esecutività

(Art. 134, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA _____

X Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000)
Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)

Ingria, lì 20/04/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Renzo dr. LACCHI

=====

E' Copia conforme all'originale

Ingria, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====